



4591702

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Isac M. Marius-Adrian, având funcția de Consilier județean la Consiliul Județean Caras-Severin, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2006	4978 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Raluca Isac Marius
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2006	6527 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2006	494 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2015	72 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2015	52 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Raluca Isac Marius
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2014	52 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2020	87 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara -	Apartament	2015	70 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Raluca Isac Marius

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2017	55 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Raluca Isac Marius
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2017	90 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Raluca Isac Marius
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2022	96 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Isac Marius Isac Raluca

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault 19	1	1994	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	31.05.2024	Tudosie Daniel Mircea	Contract de vanzare-cumparare	20000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2014	128795
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	12132.26
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	1196.03
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	994.11
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	314.59
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	2445.69
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	CHF	2024	5
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	2400.25
REVOLUT BANK UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente	RON	2024	1067.31

	(inclusiv card)			
REVOLUT BANK UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	915.69

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
REVOLUT BANK UAB	2024	2029	163254 RON
CEC BANK	2022	2042	489755 RON
CEC BANK	2022	2027	90806 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Isac Marius Adrian	Consiliul Judetean Caras-Severin, Piata 1 Decembrie 1918 nr. 1 Resita	Vicepresedinte indemnizatie	184599 RON
Isac Marius Adrian	Camera Deputatilor, Camera Deputaților, București	Indemnizație	6700 RON
1.2. Soț/soție			
ISAC RALUCA	SC BAVARIA INNOVATION SRL, CARANSEBES	SALARIU	2566 RON
ISAC RALUCA	BAVARIA GROUP SRL, CARANSEBES	SALARIU	16512 RON
ISAC RALUCA	BAVARIA OIL SRL, CARANSEBES	SALARIU	15430 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Isac Marius Adrian	████████████████████ ██████████	Chirii	107917 RON
3.2. Soț/soție			
Isac Raluca	████████████████████ ██████████	Chirii	23655 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Isac Marius Adrian	TIMISOARA	mostenire	148500 EUR
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Isac M Sarah Raisa	AJPIS	Alocatie de stat	3504 RON
Isac M Leea Adna	AJPIS	Alocatie de stat	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
27-01-2025	